

POZNAŃSKI, KÓRNIK, DACHOWA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
249 900 PLN

Powierzchnia:
800 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodn...

Działka na sprzedaż



| | |
|------------------------|---------------------------|
| Numer oferty | 281 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 249 900 PLN |
| Powierzchnia | 800 m ² |
| Cena za m ² | 312 PLN / m ² |
| Przeznaczenie | budownictwo jednorodzinne |

Opis oferty

OSTATNIE 6 DZIAŁEK z podziału.

Działki objęte MPZP.

Przedmiotem sprzedaży są działki budowlane zlokalizowane przy ul. Turkusowej w miejscowości Dachowa, gmina Kórnik.

Dojazd trasą S11 z Poznania, czas ok 10 min.

Działki o powierzchni 800 m², przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną, wolnostojącą. Prostokątne, nieogrodzone, front ok 30 m. Media w ulicy.

Działka prostokątna, niezabudowana, bez ogrodzenia.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem MN13:

- zabudowa: do 30% powierzchni - szerokość elewacji: 7-22m
- wysokość: do dwóch kondygnacji, max 9,5m przy dachu skośnym,
- kąt nachylenia 30-45"
- dopuszczalna budowa budynku gospodarczo
- garażowego wolnostojącego lub przy budynku mieszkalnym

W okolicy zabudowa jedno i wielorodzinna, niska, do dwóch kondygnacji.

Miejscowość to przede wszystkim polany oraz tereny leśne z trasami rowerowymi. W promieniu 3 km znajduje się kościół, obserwatorium astronomiczne, przedszkole, szkoła podstawowa oraz sklepy.

Komunikacja gminna, Kombus, gwarantuje bezpieczny dojazd dzieci do szkół, a ekspresowa trasa S11 (Katowicka) umożliwia szybki dojazd do centrum Poznania.

Dobre połączenie z centrami handlowymi: Centrum Handlowe Franowo, IKEA, Galeria Malta, Posnania, Kinopolis.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Katarzyna Wajnert

biuro@sohonieruchomosci.pl

605 569 788

605 569 788

SOHO Nieruchomości Katarzyna Wajnert Os. Raczyńskiego 33/9, 62-020 Swarzędz

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).